



**ระเบียบการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย**  
**ว่าด้วยขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการเพื่อให้พื้นที่โครงการนิคมอุตสาหกรรม**  
**เป็นนิคมอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๘**

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงระเบียบการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยขั้นตอนและระยะเวลาในการดำเนินการเพื่อให้พื้นที่โครงการนิคมอุตสาหกรรมเป็นนิคมอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๙ (๒) แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ ผู้ว่าการจึงออกระเบียบไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการเพื่อให้พื้นที่โครงการนิคมอุตสาหกรรมเป็นนิคมอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๘”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกระเบียบการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการเพื่อให้พื้นที่โครงการนิคมอุตสาหกรรมเป็นนิคมอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๕๔

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“โครงการนิคมอุตสาหกรรม” หมายความว่า โครงการจัดตั้งหรือขยายนิคมอุตสาหกรรม

“ประกาศเขตนิคมอุตสาหกรรม” หมายความว่า การประกาศจัดตั้งหรือเปลี่ยนแปลงเขตนิคมอุตสาหกรรม

“ผู้ยื่นคำขอ” หมายความว่า ผู้ร่วมดำเนินงานที่ประสงค์จะประกาศเขตนิคมอุตสาหกรรม

“กบธ.” หมายความว่า กองบริการธุรกิจผู้ร่วมดำเนินงาน

“กกร.” หมายความว่า กองกฎหมายและระเบียบ

“กนท.” หมายความว่า กองนิติกรรมและกรรมสิทธิ์ที่ดิน

“กวก.” หมายความว่า กองวิศวกรรม

ข้อ ๕ ผู้ใดประสงค์จะยื่นคำขอประกาศเขตนิคมอุตสาหกรรม ให้ยื่นคำขอพร้อมด้วยเอกสารหรือหลักฐานตามที่ กนอ. กำหนด ตามแบบท้ายระเบียบนี้

ข้อ ๖ เมื่อ กนก. ได้ทำสัญญาร่วมดำเนินงานหรือบันทึกข้อตกลงเพิ่มเติมต่อท้ายสัญญาร่วมดำเนินงานเสร็จแล้ว ให้ กนก. ส่งสำเนาสัญญาหรือบันทึกข้อตกลงดังกล่าวให้ กกร. และให้แจ้งผู้ยื่นคำขอด้วยว่า หากประสงค์จะประกาศเขตนิคมอุตสาหกรรมให้ยื่นคำขอพร้อมด้วยเอกสารหรือหลักฐานต่อ กบธ.

ข้อ ๗ ให้ กบธ. พิจารณารับคำขอประกาศเขตนิคมอุตสาหกรรม และเอกสารหรือหลักฐานที่ยื่นพร้อมคำขอในเบื้องต้น โดยให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๑ วันทำการนับถัดจากวันที่ผู้ยื่นคำขอได้ยื่นคำขอ และเอกสารหรือหลักฐานดังกล่าว และแจ้งเป็นหนังสือให้ กกร. ดำเนินการต่อไป

ข้อ ๘ เมื่อ กกร. ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก กบธ. และได้รับสำเนาสัญญาร่วมดำเนินงานหรือสำเนาทะเบียนข้อตกลงเพิ่มเติมต่อท้ายสัญญาร่วมดำเนินงานจาก กนก. แล้ว ให้ กกร. แจ้งเป็นหนังสือพร้อมสำเนาและเอกสารดังกล่าว ให้ กวก. พิจารณาดำเนินการจัดทำแผนที่กำหนดเขตท้ายประกาศเขตนิคมอุตสาหกรรมโดยให้ กกร. ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๑ วันทำการนับถัดจากวันที่ได้รับเรื่องจาก กบธ. และ กนก.

ข้อ ๙ เมื่อ กวก. ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก กกร. แล้ว ให้ กวก. พิจารณาดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) ตรวจสอบคำขอ และเอกสารหรือหลักฐานที่ยื่นพร้อมคำขอโดยให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๒ วันทำการนับถัดจากวันที่ได้รับเรื่องจาก กกร. กรณี กวก. เห็นว่าคำขอและเอกสารหรือหลักฐานที่ยื่นพร้อมคำขอถูกต้องให้ตอบรับการดำเนินการเป็นหนังสือ หากเห็นว่าไม่ถูกต้องให้แจ้งให้ผู้ยื่นคำขอดำเนินการแก้ไขหรือยื่นเอกสารหรือหลักฐานเพิ่มเติมให้ครบถ้วน พร้อมทั้งกำหนดระยะเวลาที่ผู้ยื่นคำขอจะต้องดำเนินการแก้ไขหรือยื่นเพิ่มเติมไว้

(๒) ในกรณีจำเป็นและสมควรให้ กวก. และ กกร. ร่วมดำเนินการสำรวจพื้นที่ที่ขอประกาศเขตนิคมอุตสาหกรรม โดยให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๗ วันทำการนับแต่วันที่ กวก. ได้รับเอกสารหรือหลักฐานครบถ้วน

(๓) จัดทำแผนที่กำหนดเขตท้ายประกาศให้แล้วเสร็จภายใน ๕ วันทำการนับถัดจากวันที่ได้รับคำขอและเอกสารหรือหลักฐานครบถ้วน หรือวันที่ทำการสำรวจแล้วเสร็จ แล้วแต่กรณี

เมื่อ กวก. ดำเนินการจัดทำแผนที่กำหนดเขตท้ายประกาศเสร็จแล้ว ให้ส่งแผนที่ดังกล่าวให้ กกร. เพื่อดำเนินการต่อไป

ข้อ ๑๐ เมื่อ กกร. ได้รับแผนที่กำหนดเขตท้ายประกาศจาก กวก. แล้ว ให้ กกร. จัดทำร่างประกาศเขตนิคมอุตสาหกรรมเสนอต่อประธานกรรมการ กนอ. พิจารณาลงนาม และเสนอแผนที่กำหนดเขตท้ายประกาศต่อผู้ว่าการพิจารณา ลงนาม โดยให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๒ วันทำการนับถัดจากวันที่ได้รับแผนที่กำหนดเขตท้ายประกาศ

ข้อ ๑๑ เมื่อผู้ว่าการได้ลงนามในแผนที่กำหนดเขตท้ายประกาศ และประธานกรรมการ กนอ. ได้ลงนามในร่างประกาศเขตนิคมอุตสาหกรรมแล้ว ให้ กกร. จัดทำหนังสือถึงสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อส่งประกาศเขตนิคมอุตสาหกรรมและแผนที่กำหนดเขตท้ายประกาศที่ได้ลงนามแล้ว ไปลงประกาศในราชกิจจานุเบกษา โดยให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๑ วันทำการนับถัดจากวันที่ได้รับเรื่องคืนจากประธานกรรมการ กนอ.

ข้อ ๑๒ เมื่อประกาศเขตนิคมอุตสาหกรรมและแผนที่กำหนดเขตท้ายประกาศได้ประกาศ  
ในราชกิจจานุเบกษาแล้ว ให้ กกร. ทำหนังสือแจ้งผู้ร่วมดำเนินงานให้ชำระเงินค่าประชาสัมพันธ์และส่งเสริม  
การลงทุน หมวดที่ ๒ โดยให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๑ วันทำการนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งหรือทราบผล  
การประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๘



(นายวีรพงศ์ ไชยเพิ่ม)

ผู้อำนวยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

## แบบคำขอประกาศเขตนิคมอุตสาหกรรม

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

ข้าพเจ้าบริษัท/หจก. ....

ผู้ร่วมดำเนินงานโครงการนิคมอุตสาหกรรม.....

โดย.....ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท/หจก.

หรือขอมอบอำนาจให้.....อายุ.....ปี สัญชาติ.....

ตามหนังสือมอบอำนาจเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

ขอยื่นคำขอประกาศให้พื้นที่เป็นเขตนิคมอุตสาหกรรมต่อการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย จำนวนพื้นที่ประมาณ  
.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ตามสัญญาร่วมดำเนินงาน/  
บันทึกข้อตกลงเพิ่มเติม เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....เป็นเขต ดังนี้

เขตอุตสาหกรรมทั่วไป ประมาณ.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

เขตประกอบการเสรี ประมาณ.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

โดยมีเอกสารประกอบการพิจารณา ดังต่อไปนี้

แผนที่มาตรา 1:50000 แสดงตำแหน่งบริเวณที่ตั้งโครงการอย่างกว้างๆ จำนวน 1 ชุด

และแนวเขตตำบล อำเภอ

สำเนาระวางที่ดิน (ออกโดยสำนักงานที่ดิน) จำนวน 1 ชุด

สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดินหรือสำเนาหลักฐานแสดงการจะได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ จำนวน 1 ชุด

หรือสิทธิครอบครองในที่ดินที่เจ้าของยินยอมให้ดำเนินการเป็นนิคมอุตสาหกรรมได้รวม ..... ฉบับ

หลักฐานการแลกเปลี่ยนที่สาธารณะ (ถ้ามี) จำนวน 1 ชุด

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ

(.....)

หมายเหตุ : เอกสารข้างต้นต้องลงนามรับรองโดยผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท/หจก. ทุกฉบับ